



## COLLABORATEUR/TRICE D'ARCHITECTE

### **L'ENTREPRISE**

---

Notre société intervient sur des projets de construction de surfaces commerciales en France, en qualité d'Assistant à Maitrise d'Ouvrage ou de Maitre d'ouvrage délégué. Nous gérons l'intégralité des aspects techniques, financiers et juridiques des projets, depuis la phase de faisabilité jusqu'à la livraison des ouvrages aux exploitants y compris périodes légales de garanties (biennale et décennale). Nous gérons en moyenne 20 ouvertures de magasins par an (surface de vente 1 000 m<sup>2</sup> environ).

Le poste est basé à Chessy Marne-La-Vallée.

### **LA MISSION**

---

Sous la responsabilité de l'Architecte responsable du pôle conception, le/la Collaborateur/trice prendra en charge la gestion des dossiers de demandes d'autorisations administratives (PC, PCM, DP, AT, DAE...) nécessaires au développement de nos projets de surfaces commerciales :

- Analyser la documentation sur les actifs acquis ou en prospects : documentation technique, PLU, diagnostics...
- Accompagner les maîtres d'œuvre externes dans l'élaboration des dossiers de faisabilité et en garantir la qualité et la conformité avec les règlements applicables
- Assurer le dépôt des dossiers de demandes d'autorisations dans les délais
- Assurer le suivi des dossiers dans leurs différentes phases d'instruction pour en garantir l'obtention
- Etre acteur dans l'appui technique aux services juridiques et de développement pour l'établissement et la finalisation des documents d'acquisition (promesses de vente, contrats de VEFA...) ou de location de sites

### **LE PROFIL**

---

Issu(e) d'une formation technique ingénierie/architecture (BAC+3/4), vous justifiez d'une expérience minimum de deux ans en bureau d'études, cabinet d'architecte ou direction technique d'une enseigne de distribution ou vous êtes récemment diplômé(e) en ayant effectué des stages dans ce type de structure.

Maitrisant les aspects techniques des projets de développement d'immobilier d'entreprise, vous êtes également reconnu(e) pour votre capacité à travailler en mode projet.

Doté(e) d'un esprit d'analyse et de synthèse, vous savez prendre du recul et évoluer sereinement au quotidien.

Bon communicant, vous saurez vous intégrer rapidement dans notre structure à taille humaine.

La maîtrise d'Autocad et du pack Office est indispensable. La connaissance de REVIT serait un plus.

### **LA REMUNERATION**

---

Rémunération brute fixe entre 22 et 25 k€ sur 13 mois selon profil.

Variable sur objectifs pouvant représenter 1 mois de rémunération.

Déplacements ponctuels sur le territoire français.