



RESPONSABLE D'OPÉRATIONS – Ingénieur / Architecte

Prise de poste souhaitée : janvier 2020

PRÉSENTATION DE L'ÉTABLISSEMENT

ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE SANTÉ VILLE-EVRARD

202 Avenue Jean Jaurès
93330 NEUILLY SUR MARNE
Standard téléphonique :
01 43 09 30 30



En transport : RER E et le bus 113 soit 30 mn de la Gare du Nord (Magenta) ; RER A, direction Marne La Vallée, Arrêt Neuilly Plaisance, Bus 113 Direction Chelles, Arrêt Ville Evrard.

En Voiture : Nationale 34 - de Vincennes suivre la Nationale en direction de Nogent puis Chelles

L'Établissement Public de Santé de Ville Evrard, est le plus grand établissement psychiatrique de France.

Il poursuit sa requalification, organisée selon 7 pôles :

- Pôle Santé
- Pôle Accueil Médico-technique
- Pôle Formation-Enseignement-Recherche
- Pôle Patrimoine et Culture
- Pôle Médico-Social
- Pôle Administratif
- Pôle Logistique

L'EPS fait partie de la Communauté Psychiatrique de Territoire CPT du département de la Seine-Saint-Denis.

Il comprend 2300 professionnels hospitaliers dont 240 médecins et 140 métiers

Budget 2019:

156 M€ en exploitation et 17,5 M€ d'investissement

LES CONTACTS :

- Directeur de la Direction du patrimoine et des travaux (DPT) – M. Raphaël PENCIOLELLI – r.penciolelli@epsve.fr
- Secrétariat de la direction - Madame Angélique ALBERICI – a.alberici@epsve.fr
01.43.09.33.09
- Direction des Ressources Humaines – secrétariat – drh@epsve.fr
01 43 09 32 61 - 33 53

PRÉSENTATION DE LA DPT

Deux activités : la gestion du patrimoine et les travaux

- **Gestion du patrimoine : 170 000 m² SDP environ pour 143 bâtiments répartis sur près de 60 adresses en Seine-Saint-Denis**
 - Acquisitions et cessions de terrains nus, de terrains bâtis, de biens immobiliers
 - Gestion des locations : baux publics et privés, en tant que preneur ou bailleur
 - **Travaux**
 - Grands travaux de construction
 - Grands travaux de réhabilitation et mise en conformité réglementaire
 - Travaux d'entretien courants
 - Maintenance préventive (Contrats de maintenance et intervention des ateliers EPS)
 - Maintenance corrective (Entreprises extérieures et ateliers EPS)
 - Dépannages et réparations urgentes (Ateliers EPS)
 - **Moyens**
 - 40 postes budgétés
 - Budget d'exploitation 2 M€/an
 - Budget d'investissement 20 M€/an en 2019
- Programme d'Investissements de 140 M€ pour les années 2019-2027**



Ville Evrard.fr



Intranet



IDENTIFICATION DU POSTE

Position dans la structure Autorité hiérarchique : <ul style="list-style-type: none">- Directeur Technique Autorité fonctionnelle : <ul style="list-style-type: none">- Directeur Technique- Ingénieur Grands Projets Liaisons fonctionnelles : <ul style="list-style-type: none">- DPT (Technique et administrative)- Directions fonctionnelles- Responsables de Pôles	Horaire de travail : Forfait cadre. L'Établissement Public de Santé de Ville Evrard étant un établissement fonctionnant 24H/24, une permanence technique est réglementairement obligatoire. De ce fait, le responsable pourra, à moyen terme, être amené à assurer, en dehors des heures ouvrées, la garde technique, 7 jours et 7 nuits consécutives dans le cadre d'un roulement de la permanence technique assisté d'un binôme Electricien/Ouvrier Polyvalent. Cette permanence s'effectuera au domicile avec règlement de l'indemnité compensatoire logement. Description synthétique du poste : Pilotage d'opérations de travaux (construction neuve ou réhabilitation). Définition et mise en œuvre d'une démarche BIM sur l'ensemble des projets
---	---

MISSIONS DU POSTE ET COMPETENCES REQUISES

Mission opérationnelle : Management de projets

Le responsable d'opérations aura en charge une ou plusieurs opérations de travaux de grande envergure :

- Une opération de construction d'un ou plusieurs bâtiments du futur hôpital sur le site de Neuilly sur Marne, concours de MOE en cours (budget global : 80 M€ TDC) => Assistance au Directeur Technique
- Une opération de restructuration lourde du site d'hospitalisation de R. Rolland, à St Denis, avec construction d'une extension.

Mission transverse :

Mise en place progressive du BIM et de la GMAO à l'échelle de l'établissement

Missions futures

Gestion de la base de plans de l'ensemble du patrimoine immobilier de l'EPS

Profil recherché :

Ingénieur bâtiment ou Architecte DPLG, ayant au minimum 5 ans d'expérience dans la conduite de travaux complexes, si possible en site occupé.

La connaissance du contexte hospitalier sera appréciée.

Maîtrise du déroulement d'une opération de travaux dans toutes ses composantes :

- Etudes de Faisabilité, diagnostics divers
- Approche économique et organisationnelle
- Programmation, études d'impacts
- Désignation et management des maîtrises d'œuvre extérieures
- Désignation et management des prestations intellectuelles associées (OPC, BCT, CSPS, CSSI)
- Suivi de l'exécution et réception des travaux
- Mise en service et suivi durant les périodes de garantie.



Ville-Evrard.fr



Intranet



Qualifications : Ingénieur Bâtiment ou Architecte DPLG

Contrat proposé : CDI

INGENIEUR ou INGENIEUR PRINCIPAL, suivant profil, avec une période d'essai de 4 mois renouvelable une fois.

Compétences requises :

savoir faire

- Connaissance du code de la construction et de l'habitation, du code de l'urbanisme, de la loi MOP, de la sécurité et réglementation en matière de sécurité du travail, normes concernant les établissements recevant du public (ERP),
- Connaître et appliquer les normes de Sécurité,
- Expertise technique TCE
- Connaissance des marchés publics, de la gestion comptable et budgétaire
- Maîtrise des outils informatiques : bureautique, Autocad, Microsoft project
- Qualités de communication et de représentation (auprès des services et intervenants extérieurs),
- Titulaire du permis B en cours de validité.

Savoirs être :

- Esprit synthétique, méthode et organisation
- Qualités relationnelles
- Ouverture d'esprit
- Prise d'initiatives

EVOLUTION PROFESSIONNELLE ENVISAGEABLE

Possibilité d'évolution vers une fonction managériale à moyen terme



Ville Evrard.fr



Intranet